

Standaardformulier publicatieplicht ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam

Stichting tot Behoud van de Historische Buitenplaats Ockenburgh

Nummer Kamer
van Koophandel (*)

6 2 7 1 3 7 2 8

Contactgegevens. Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres

Monsterseweg 4

Telefoonnummer

0628050320

E-mailadres

info@buitenplaatsockenburgh.nl

Website (*)

www.villaockenburgh.nl

RSIN (**)

8 5 4 9 2 8 7 7 7

Actief in sector (*)

Kunst en cultuur - Monumenten

Welzijn - Inclusiviteit en toegankelijkheid

- Secundaire sector (indien van toepassing) -

In welke landen is
uw instelling actief? (*)

Nederland

Aantal medewerkers (*)

0

Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.

Aantal vrijwilligers (*)

1 1 5

Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.

Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid

Functie bestuurslid

Karin Zwinkels

Voorzitter

Hans Nieuwenhoven

Gebouw/Terrein/Milieu

Astrid van Eijk

Fondsenwerving

Eugene Lobrij

Strategie en Beleid

Bea Haring

Penningmeester / Evenementen

Overige informatie
bestuur (*)

Doelgroepen (*)
(meerdere opties mogelijk)

- ☒ Algemeen publiek
- ☐ Alleenstaande ouders
- ☐ Analfabeten
- ☐ Chronisch zieken
- ☐ Dak- en thuislozen
- ☐ Dieren
- ☐ Gedetineerden
- ☐ Gelovigen
- ☐ Gemeenschappen
- ☐ Jongeren

- ☐ Kinderen
- ☐ Lhbtqi+
- ☒ Mensen met een beperking
- ☐ Milieu
- ☐ Minderheden
- ☐ Minima
- ☒ Natuurgebieden
- ☐ Oceanen en zeeën
- ☐ Ouderen
- ☐ Patiënten

- ☐ Slachtoffers van geweld
- ☐ Slachtoffers van natuurrampen
- ☐ Slachtoffers van oorlog
- ☐ Slachtoffers van seksueel misbruik
- ☐ Studenten
- ☐ Verslaafden
- ☐ Vluchtelingen
- ☐ Vrouwen en meisjes
- ☐ Werklozen
- ☐ Wildlife
- ☒ Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht (**) Verplicht veld, ook voor buiten Nederland gevestigde instellingen

1

Algemeen (vervolg)**Doelstelling**

Statutaire doelstelling van de instelling.

Wat wil de instelling bereiken?

De Stichting heeft ten doel A: De Historische Buitenplaats Ockenburgh te behouden als laagdrempelige en inspirerende verbindings- en ontmoetingsplek met de volgende kernwaarden: historie behouden, natuur respecteren, mensen verbinden, voorzien in een duurzame toekomst; Door een bundeling van krachten een plek te creëren waar mensen mee kunnen doen en groeien. Van vrijwilligers (jong en oud van allerlei achtergronden), tot leerlingen (van allerlei niveaus en opleidingsbehoeften), professionals, trainers en begeleiders.
Het verhuren, verpachten, beheren, vervreemden, verkrijgen en bezwaren van registergoederen ten name van de Stichting.
B: Het verrichten van al hetgeen in de ruimste zin met één en ander verband houdt daartoe behoort en/of bevorderlijk kan zijn.
2. De Stichting heeft niet ten doel het maken van winst.

Hoofdpijnen beleidsplan

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.

In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Organiseren van laagdrempelige culturele evenementen
Organiseren van leerwerkplekken
Verhuren van onroerend goed
Onderhoud van onroerend goed
Onderhoud van omliggende tuinen

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

Kaartverkoop culturele evenementen
Verhuren van onroerend goed
Werven van gelden van donateurs, fondsen en (overheids-)instellingen

1

Algemeen (vervolg)

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed?
 Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

Onderhouden, verbeteren en restaureren van de Buitenplaats Ockenburgh. Er wordt beperkt weerstandsvermogen aangehouden op een spaarrekening.

Url van het beleidsplan
 Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

Open

Beloningsbeleid

Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

Bestuur en Raad van Toezicht ontvangen geen vergoedingen.
 Er werken alleen vrijwilligers, geen betaalde krachten.

Activiteitenverslag

Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd.
 Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar de jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

Zie hiervoor het aangehechte bestuursverslag

Url van het activiteitenverslag. Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.

Open

2 Balans

Balansdatum 3 1 - 1 2 - 2 0 2 5

Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.

Activa	31-12-2025	31-12-2024 (*)	Passiva	31-12-2025	31-12-2024 (*)
Immateriële vaste activa	€	€	Continuïteitsreserve	€ 122.232	€ 117.641
Materiële vaste activa	€ 1.174.213	€ 1.185.734	Bestemmingsreserve	€ 143.136	€ 87.170
Financiële vaste activa	€	€	Hervaaarderings-reserve	€	€
	€ 1.174.213	€ 1.185.734	Overige reserves	€	€
Voorraden	€	€		€ 265.368	€ 204.811
Vorderingen & overlopende activa	€ 129.482	€ 114.812	Bestemmingsfondsen	€	€ 97.140
Effecten	€	€	Voorzieningen	€	€
Liquide middelen	€ 395.240	€ 320.880	Langlopende schulden	€ 1.192.854	€ 1.181.552
	€ 524.722	€ 435.692	Kortlopende schulden	€ 240.713	€ 137.923
Totaal	€ 1.698.935	€ 1.621.426	Totaal	€ 1.698.935	€ 1.621.426

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Het hoge bedrag aan liquide middelen wordt verklaard door kortlopende schulden inzake OZB en Erpacht. Deze verschuldigde bedragen zijn afgewikkeld in juni 2026, waarna het saldo aan liquide middelen is teruglopen in lijn met de reserves.

3 Staat van baten en lasten

Baten	2025	2024 (*)
Subsidies van overheden	€ 36.075	€ 111.325
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€ 0	€ 3.446
Overige subsidies	€ +	€ +
Baten van subsidies	€ 36.075	€ 114.771
Baten sponsorbijdragen	€	€
Giften en donaties van particulieren	€ 8.602	€ 36.362
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€ +	€ +
Giften	€ 8.602	€ 36.362
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€ 230.590	€ 213.540
Financiële baten	€	€
Overige baten	€	€
	€ +	€ +
Som van alle baten	€ 275.267	€ 364.673
Lasten	€ 25.775	€ 30.108
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€	€
Verstrekte subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€	€
Communicatiekosten	€ 726	€ 3.312
Personeelskosten	€	€
Huisvestingskosten	€ 130.112	€ 139.698
Afschrijvingen	€ 11.520	€ 11.621
Financiële lasten	€ 3.548	€ 2.393
Overige lasten	€ 98.995 +	€ 177.112 +
Som van de lasten	€ 270.676	€ 364.244
Saldo van baten en lasten	€ 4.591	€ 429

3

Staat van baten en lasten (vervolg)**Toelichting**

Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

--

Open



Concept Jaarverslag SHBO 2025
Buitenplaats Ockenburgh

een inspirerende ontmoetingsplek waar natuur, cultuur en geschiedenis
samenkomen

Inhoudsopgave

1. Inleiding. Voorwoord van het bestuur, terugblik op het jaar.
2. Over SHBO.
3. Activiteiten en publieksprogrammering
 - Cultureel programma van Theater Villa Ockenburgh in 2025
 - Hoogtepunten van 2025
4. Projecten en ontwikkelingen
 - Verbouwing van Theater Villa Ockenburgh
 - Informatiecentrum Koetshuis Ockenburgh
 - Toegangspoort
 - Historische druivenmuur
5. Natuur, erfgoed en landschap
6. Vrijwilligers
7. Samenwerking en partners
8. Financiën
9. Fondsenwerving
10. Communicatie
11. Vooruitblik

1. Inleiding

Voorwoord van het bestuur, terugblik op het jaar

Voor u ligt het bestuursverslag 2025. Wat is er het afgelopen jaar veel gebeurd. 2025 stond in het teken van ons tienjarig jubileum. In de afgelopen tien jaar is de buitenplaats Ockenburgh uitgegroeid tot een levendige plek voor ontmoeting, verbinding en inspiratie. Dit succes is mede te danken aan de meer dan 120 vrijwilligers die zich hier wekelijks voor inzetten. Elke maandag tuinieren, klussen, organiseren en overleggen zij met elkaar en komen zo tot mooie plannen en uitvoering daarvan. Dit afgelopen jaar zijn er een paar belangrijke stappen gezet:

- Het theater is vernieuwd en verduurzaamd met onder andere de opbrengst van de crowdfunding.
- Het informatiecentrum is geopend. Een mooie samenwerking van SHBO met NPHD, PZH, Gemeente Den Haag en ZHL. Zo heeft het koetshuis een prachtige bestemming gekregen.
- De druivenmuur is gerealiseerd met behulp van ervaren gepensioneerd metselaars. Werkelijk prachtig.

We zijn trots op onze vrijwilligers. Trots op onze samenwerking op de buitenplaats met onze horecapartner Villa Ockenburgh en ons leerwerkbedrijf Villa Bijzonder. Het is goed te zien dat wat we met elkaar doen, erkenning krijgt. De vele positieve persberichten geven een beeld van alle gebeurtenissen en activiteiten. Met dank aan de vrijwilligers van communicatie.

Voor de toekomst liggen er weer nieuwe uitdagingen en kansen. De kas zal vervangen gaan worden en dit project vraagt nu de aandacht. Momenteel worden er verschillende scenario's onderzocht.

Karin Zwinkels
voorzitter SHBO



2. Over SHBO

Sinds 2015

Stichting tot behoud van de Historische Buitenplaats Ockenburgh (SHBO) is opgericht in 2015 en sinds 2018 eigenaar van de buitenplaats en de bijbehorende gebouwen. De stichting is voortgekomen uit een burgerinitiatief en telt meer dan honderd actieve vrijwilligers.

Het doel van SHBO is om de historische buitenplaats Ockenburgh te behouden en deze op kleinschalige, breed gedragen en duurzame wijze te ontwikkelen voor de toekomst.

Door samenwerking met partners en de inzet van vrijwilligers is Buitenplaats Ockenburgh uitgegroeid tot een bijzondere plek waar mensen elkaar ontmoeten, zich kunnen ontwikkelen en kunnen genieten van natuur en cultuur.



Buitenplaats Ockenburgh als ontmoetingsplek

Buitenplaats Ockenburgh vervult een belangrijke rol in het sociale, culturele en recreatieve leven van de regio. Bezoekers komen hier om te wandelen, een concert bij te wonen, deel te nemen aan activiteiten of simpelweg te genieten van de natuur.

Ook vinden er op de buitenplaats regelmatig zakelijke bijeenkomsten, culturele evenementen, bruiloften en maatschappelijke activiteiten plaats.

De samenwerking met horeca-exploitant Villa Ockenburgh, leerwerkbedrijf Villa Bijzonder en diverse natuur- en erfgoedorganisaties draagt bij aan een levendige en inclusieve buitenplaats.

Jubileum SHBO

2025 was voor SHBO een bijzonder jaar. De stichting vierde haar 10-jarig bestaan als burgerinitiatief en kijkt terug op een periode waarin vrijwilligers, partners en bezoekers samen hebben gewerkt aan het behoud en de verdere ontwikkeling van Buitenplaats Ockenburgh.

Ockenburgh is een succesverhaal. Wat begon als een lokaal burgerinitiatief om het landgoed op te knappen en nieuw maatschappelijk leven in te blazen, heeft zich in de jaren ontwikkeld tot een iconische plek waar ook in internationaal verband erkenning voor is. Ockenburgh is het hele jaar door geopend voor bezoekers. De vrijwilligers zijn op vele manieren actief en de buitenplaats verrijkt het sociale en culturele leven van velen uit Den Haag, Westland en omstreken. Met de realisatie van een informatiecentrum in het Koetshuis verwacht de stichting de komende jaren een belangrijke bijdrage aan natuureducatie te leveren. De agenda van de horecapartner Villa Ockenburgh is goed gevuld met bruiloften en evenementen. Daarnaast vinden er inmiddels regelmatig (inter)nationale bijeenkomsten plaats. Ook Stichting Villa Bijzonder, het erkende leerwerkbedrijf dat mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt opleidt en begeleidt naar een volwaardige arbeidsplaats, is een vaste waarde op de buitenplaats.

De partijen rondom de buitenplaats benaderen de stichting allang niet meer als een burgerinitiatief maar als een volwassen, professionele partner.

De buitenplaats groeit steeds meer uit tot een plek waar natuur, cultuur en ontmoeting samenkomen. Nieuwe initiatieven, samenwerkingen en evenementen zorgden ervoor dat Ockenburgh ook in 2025 een levendige plek bleef voor bewoners van Den Haag, het Westland en ver daarbuiten.

In het jubileumjaar zijn voor vrijwilligers, oud-vrijwilligers en relaties diverse feestelijke evenementen georganiseerd om deze mijlpaal te vieren. Sommige vrijwilligers zijn al sinds het begin van de oprichting actief bij de stichting. Zij werden in het zonnetje gezet en ontvingen een mooie oorkonde.



3. Activiteiten en publieksprogrammering

Cultureel programma van Theater Villa Ockenburgh in 2025

In 2025 kende Theater Villa Ockenburgh een bijzonder dynamisch cultureel jaar, wat deels gericht was op het 10-jarig bestaan. Maandelijks werd een gevarieerd programma aangeboden met klassieke, pop- en jazz concerten, filmvertoningen, lezingen, rondleidingen en talkshows. Met gemiddeld 10 tot 15 activiteiten per maand kwam het totaal uit op circa 125 evenementen. Zowel gevestigde artiesten als nieuw talent traden op in het theater, de muziektent, de Villa en de Kas, waardoor het culturele aanbod breed en toegankelijk bleef.



Hoogtepunten van 2025

OCK op Zondag

Het maandelijks, gratis toegankelijke programma OCK op Zondag groeide uit tot een vaste waarde binnen de wijk. Dankzij een subsidie van de gemeente Den Haag bood dit programma ruimte voor ontmoeting, inspiratie en culturele verdieping voor bewoners van Loosduinen en omgeving. De drie onderdelen — Villa Klassiek, OCK Gasten en Zondagmiddagmuziek in de Kas — zorgden voor een afwisselend aanbod met klassieke muziek door talenten van het Koninklijk Conservatorium, interviews en optredens van bekende en lokale gasten, en ontspannen muziekoptredens in uiteenlopende genres.

Jubileummaand in maart

In de maand van het 10-jarig bestaan van Ockenburgh organiseerde de Theatergroep in samenwerking met de andere vrijwilligersgroepen speciale evenementen: rondleidingen, workshops voor kinderen, filmvertoningen over het leven van Jacob Westerbaen, een high tea, lezingen en voorstellingen.

Publieksevenementen

- **Dag van het Kasteel** Met circa 900 bezoekers, rondleidingen, kinderspelen, schaapscheren en muziektopredens was het weer een succes.
- **OCK Festival op 17 mei** had een uitgebreid, feestelijk programma vol muziek, straattheater, kindervoorstellingen en culinair aanbod. Het festival trok een groot en enthousiast publiek. De Dijk-tributeband zorgde vroeg op de avond voor een energieke sfeer, waarna Sunfire als afsluitende act het publiek wist mee te nemen in een feestelijke finale.
- **Open Monumentendag** Tijdens deze dag werd het nieuwe informatiecentrum in het Koetshuis geopend. Er waren rondleidingen door de villa en tuin, kinderactiviteiten, een Minecraft-workshop en muziektopredens.
- **Oogstfeest**, de jaarlijkse bijeenkomst voor sponsors van fruitbomen en andere donateurs stond ook in het teken van het jubileum, met een rondleiding door de tuin, presentatie van nieuwe projecten zoals de druivenmuur en een heuse pubquiz.
- **Educatieve activiteiten**, zoals rondleidingen over de geschiedenis van de buitenplaats, kinderactiviteiten zoals knutselmiddagen en natuuractiviteiten.
- **Sociale activiteiten**, zoals de aanschuiftafels en picknick activiteiten georganiseerd door Villa Bijzonder.



4. Projecten en ontwikkelingen

In 2025 werd er weer heel veel renovatie en onderhoud uitgevoerd aan de villa, kas en tuin. In algemene zin wordt er voortdurend gewerkt aan:

- o Renovatie en verduurzaming van de villa. solatie en verduurzaming van de vleugel van de villa
- o Verbetering van het landgoed (d.m.v. routes, bebording, entree, veiligheid).
- o Inrichting van nieuwe ruimtes op de verdieping.
- o Voorbereidingen voor de aanvraag voor een permanente vergunning voor de kas.

Als grote, nieuwe projecten zijn in 2025 gerealiseerd:



Verbouwing van Theater Villa Ockenburgh

Theater Villa Ockenburgh begon enkele jaren geleden als een kleinschalig pop-up theater in de vleugel van de villa. Door de groei van het culturele programma en het toenemende aantal bezoekers werd duidelijk dat de ruimte toe was aan vernieuwing. De zaal voldeed niet meer aan de technische en duurzame eisen van deze tijd en moest worden verbeterd op het gebied van isolatie, ventilatie, verlichting en veiligheid.

Na de succesvolle crowdfundingcampagne in 2024 kon in 2025 worden gestart met de renovatie. Vrijwilligers speelden daarbij een belangrijke rol en voerden een groot deel van de werkzaamheden uit. De zaal en entree werden vernieuwd en voorzien van moderne technische installaties, zodat het theater comfortabeler, duurzamer en beter geschikt werd voor voorstellingen.

Van 6 tot en met 9 november 2025 werd het vernieuwde theater feestelijk heropend met een weekend vol muziek, theater, dans en film. Het theater beschikt nu over circa vijftig zitplaatsen en moderne faciliteiten en vormt daarmee een waardevol cultureel podium voor Loosduinen en de stad Den Haag.





Informatiecentrum Koetshuis Ockenburgh

In 2025 kreeg het historische Koetshuis op Buitenplaats Ockenburgh een nieuwe functie als informatiecentrum en parkpoort van Nationaal Park Hollandse Duinen (NPHD). Het vormt daarmee een herkenbaar startpunt voor bezoekers die het landgoed en de omliggende natuurgebieden willen verkennen en biedt informatie over wandel- en fietsroutes, natuur en cultuurhistorie in de regio.

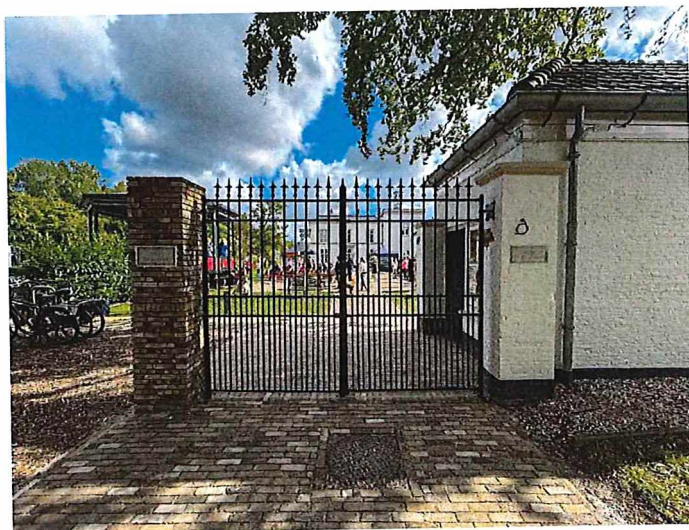
De realisatie kwam tot stand met subsidies van de provincie Zuid-Holland, de gemeente Den Haag en Dunea. Met partners als Nationaal Park Hollandse Duinen, Stichting het Zuid-Hollands Landschap, Dunea, Hoogheemraadschap van Delfland, Stichting Duinbehoud, het Atlantikwall Museum en IVN, werken we samen aan voorlichting en rondleidingen. Het koetshuis is gerenoveerd en ingericht als publiekruimte met een presentatie over het gebied en een digitale tour, waarmee een belangrijke stap is gezet in erfgoed- en natuureducatie.

Het informatiecentrum wordt volledig gerund door vrijwilligers. Zij ontvangen bezoekers, geven informatie en tips over de buitenplaats en de omgeving en ondersteunen activiteiten zoals wandelingen en rondleidingen. Voor kinderen is er een speurtocht, kleurplaten en spellen om te lenen. Het koetshuis is geopend van april tot en met oktober en vervult een belangrijke rol in de recreatie en natuurbeleving rond Ockenburgh.



Toegangspoort

Tegelijkertijd met de werkzaamheden aan het koetshuis, is de oorspronkelijke fysieke poort op Ockenburg hersteld, bestaande uit twee zuilen en een hek. Vrijwilligers hebben een oude zuil gerestaureerd en een nieuwe zuil gemetseld. Met hulp van een smid hebben zij een 17e eeuws hekwerk aangepast en ingehangen. Hiermee is de entree van de buitenplaats in oude luister hersteld.



Druivenmuur

In 2025 is gestart met de bouw van de historische druivenmuur, waarvoor geld bij fondsen werd opgehaald. Hiermee is een lang gekoesterde wens in vervulling gegaan. Er zijn aanwijzingen dat het voorplein van de buitenplaats ommuurd was en dat Jacob Westerbaen, de stichter van de buitenplaats, er inheems fruit tegen liet groeien. Hij was voorvechter van groenten- en fruitteelt in Loosduinen en Westland. De druivenmuur is een passende afsluiting van de oostzijde van het landgoed en brengt deze historische context weer terug. Na het gereedkomen van de muur gaan de vrijwilligers in een later stadium een kleine kweekkas bouwen en leifruit langs de muur aanleggen.

5 Natuur, erfgoed en landschap

De tuin en moestuin

Vrijwilligers van de Tuingroep onderhouden de historische tuinen en de moestuin van de buitenplaats. In 2025 leverde het een goede oogst op, die wordt gebruikt in het restaurant of verkocht in de kas. De tuin wordt volledig biologisch onderhouden.

De tuin vormt niet alleen een groene oase voor bezoekers, maar ook een plek voor educatie en ontmoeting.

De moestuin werd door de jury van de Stichting Dag van het Kasteel genomineerd voor de Vriendenloterij Kastelenprijs 2025 met als thema 'Mooiste Tuin van Nederland'. Samen met negen andere kasteeltuinen streden we om de top drie met een publieksstemming, waarvoor we veel reclame hebben gemaakt. Helaas hebben we geen prijs gewonnen, maar de nominatie is een blijk van waardering voor het vele werk dat de vrijwilligers van de Tuingroep verzetten.





6. Vrijwilligers

Vrijwilligers vormen het hart van Stichting SHBO. In 2025 waren meer dan honderd vrijwilligers actief op de buitenplaats. Dankzij hun inzet blijft Buitenplaats Ockenburgh een levendige en goed onderhouden plek.

Zij zijn georganiseerd in verschillende groepen:

- **Tuingroep.** Ontwerpt en onderhoudt de moestuin, bloementuin en het groen rond de villa. De oogst wordt verwerkt in het restaurant en zaden worden verkocht in de kas. Lekker werken met je handen, in de buitenlucht.
- **Klusgroep.** Pakt technische en bouwkundige klussen op. Van schilderwerk tot renovatie – een praktische groep die letterlijk helpt bouwen aan Ockenburgh.
- **Theatergroep.** Organiseert en programmeert cultuur. Denk aan muziek, theater, lezingen, films, dag-evenementen. Een creatieve groep voor wie energie krijgt van organiseren.
- **Gastvrouwengroep.** Zorgt voor een warm welkom bij evenementen. Gastvrijheid, overzicht en praktische hulp: onmisbaar bij concerten, bijeenkomsten of festivals.
- **Rondleidersgroep.** Organiseert op publieksdagen en op aanvraag rondleiding over de buitenplaats en vertelt het verhaal van Westersbean en de stichting.
- **Communicatiegroep.** Maakt het werk van SHBO zichtbaar. Beheert nieuwsbrieven, social media, website, flyers en pers. Schrijven, ontwerpen en strategisch meedenken.
- **Administratiegroep.** Zorgt voor overzicht en zorgt dat alles voor de vrijwilligers goed geregeld is.
- **Bestuur.** Zorgt voor strategische keuzes en heeft de leiding over alle projecten en vrijwilligers. Overlegt en krijgt advies van de Raad van Toezicht.
- **Raad van Toezicht.** Kijkt mee met de plannen en organisatie van de stichting en controleert de financiën.



Vrijwilligersraad

In 2025 is een Vrijwilligersraad in het leven geroepen, ter vervanging van het coördinatorenoverleg. De vrijwilligersraad zal bestaan uit vertegenwoordigers van de verschillende vrijwilligersgroepen en vormt een belangrijke schakel tussen de vrijwilligers en het bestuur van Buitenplaats Ockenburgh. De raad heeft een adviserende rol richting het bestuur en biedt vrijwilligers de mogelijkheid om ideeën, ervaringen en signalen uit de praktijk in te brengen en mee te denken over plannen en ontwikkelingen op de buitenplaats. Op deze manier zal de raad bij gaan dragen aan betrokkenheid van vrijwilligers bij beleid en besluitvorming. De raad fungeert daarnaast als klankbord voor het bestuur en als plek waar kennis en ideeën tussen de verschillende groepen worden uitgewisseld.

SHBO heeft sinds 2023 ook een externe vertrouwenspersoon.

Waardering

SHBO ontving opnieuw het Haags Keurmerk voor Vrijwilligersorganisaties (HKV).

Organisatie in ontwikkeling.

In 2024 is een adviescommissie ingesteld om de organisatie toekomst-bestendig te maken. Als gevolg daarvan zijn twee nieuwe bestuursfuncties ontstaan: Evenementen en Strategie & Beleid. Ook is geadviseerd om een vrijwilligersraad in te stellen. Deze is in wording.

7. Samenwerking en partners

De ontwikkeling van Buitenplaats Ockenburgh, met aandacht voor natuurbeschoud, educatie en recreatie rond de buitenplaats, is mogelijk dankzij samenwerking met vele partners, waaronder:

- **Villa Ockenburgh (horeca)**

Meer dan een restaurant. Een plek die verbindt.

Villa Ockenburgh is niet alleen een restaurant. Het is een plek waar mensen elkaar ontmoeten, waar geschiedenis voelbaar is en waar we samen bouwen aan een betere toekomst. De horecapartner is een leerwerkbedrijf met SBB-erkenning. Ze werken samen met Stichting Villa Bijzonder en de gemeente Den Haag. In 2025 was er een zichtbare groei in bezoekers en activiteiten. Er waren meer boekingen voor: vergaderingen, feesten, afscheidsbijeenkomsten, en rondleidingen.

- **Stichting Villa Bijzonder** begeleidt mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, zodat zij d.m.v. een groepsstage een stap-(je) verder komen op de participatieladder. Welkom zijn: leerlingen van Voortgezet Speciaal Onderwijs en ZML onderwijs; mensen met een verstandelijke handicap; en mensen uit een (langdurige) uitkeringssituatie. Villa Bijzonder werd in 2025 verkozen tot het beste leerwerkbedrijf in de categorie Entree.

Daarnaast werkt de stichting samen met de provincie Zuid-Holland, de Gemeente Den Haag, het Zuid-Hollands Landschap, Dunea, Nationaal Park Hollandse Duinen (NPHD) en Stichting Duinbehoud.

In juli 2025 werd een nieuwe samenwerking met Stichting het Zuid-Hollands Landschap voor een groen en toekomstbestendig, gastvrij landgoed ondertekend.

Aangepakt wordt: verbeteren van wandelroutes, entrees en bebording, nieuw informatiepunt in het Koetshuis, betere faciliteiten voor vrijwilligers en heldere afspraken over veiligheid en handhaving.

8. Financiën

Het jaar 2025 is afgesloten met een klein positief resultaat van € 4.591. Dit is toegevoegd aan de continuïteitsreserve, die nu € 122.232 bedraagt. Gezien de omvang van de stichting streven wij naar een reserve van € 120.000 - € 130.000.

In 2025 is door de Gemeente Den Haag een subsidie van € 30.000 toegekend voor 2025 en eenzelfde bedrag voor 2026. Doelstelling is om de exploitatie te versterken zodat deze na 2026 volledig dekkend kan zijn.

9. Fondsenwerving

Voor alle projecten en het behoud van de buitenplaats is de stichting afhankelijk van fondsen, subsidies, donateurs en sponsors. Zo zijn in 2025 het informatiecentrum, de druivenmuur, de toegangspoort en de activiteiten voor OCK op Zondag met steun van fondsen en subsidies mogelijk gemaakt.

Veel bedrijven hebben bij aanbestedingen een verplichting in het kader van Social Return on Investment (SROI). De gemeente Den Haag verbindt actief bedrijven en maatschappelijke organisaties om deze verplichting te realiseren. De stichting heeft in 2025 via SROI een deel van de vleugel kunnen verduurzamen.

Om de inkomsten uit particuliere donaties en nalatenschappen te verhogen, is op de vernieuwde website meer aandacht voor het belang van de stichting achter Ockenburgh. Er is ook een donatie knop waarmee bezoekers direct een donatie kunnen overmaken. Daarnaast is bij het nieuwe boekingssysteem voor evenementen de mogelijkheid om een extra bedrag te doneren bovenop de ticketprijs.

De financiering van de vervanging van de tijdelijke kas vraagt de komende jaren veel inzet.

10. Communicatie en bereik

De communicatiewerkgroep verrichte veel werk op het gebied van marketing, communicatie en persaandacht.

- Maandelijks gaat er een **nieuwsbrief** uit over SHBO of het cultureel programma. In 2025 werden er 45 nieuwsbrieven extern verstuurd. De Filmclub stuurt meerdere keren per maand een nieuwsbrief. We begonnen het jaar met 1.637 nieuwsbriefabonnees en groeiden naar 2.068.
- In 2025 bouwden we een compleet nieuwe **website**. Het zorgt voor verbeterde toegankelijkheid en informatie en de online ticketverkoop voor het theater is beter geïntegreerd. Het systeem om het te onderhouden werkt veel makkelijker. In september ging de nieuwe website live. In het laatste kwartaal hadden we 23.630 unieke bezoekers op de website en 59.600 bezochte pagina's.
- **Social media:** we plaatsen onze berichten op Instagram, Facebook, LinkedIn, Youtube en X. De aantallen volgers staan achter de kanalen.
- **Persaandacht.** De regionale pers schrijft graag over ons en heeft menig onderwerp via de regionale kanalen van Rodi / Nieuwsblad Den Haag, Den Haag FM, Omroep West en dergelijke gepubliceerd.



11. Vooruitblik

SHBO blijft werken aan een duurzame toekomst voor Buitenplaats Ockenburgh. Belangrijke projecten zijn onder meer:

- verdere ontwikkeling van het informatiecentrum
- versterking van de culturele programmering
- verdere professionalisering van de organisatie

Regelen van een permanente vergunning voor de kas en het bouwen van een nieuw gebouw ter vervanging van de huidige kas

In 2031 loopt de tijdelijke vergunning voor de kas op onze buitenplaats af. Met het oog op een duurzame en toekomstbestendige oplossing is in 2025 bij de gemeente Den Haag een beginselaanvraag ingediend voor de realisatie van een Orangerie ter vervanging van de huidige kas. Naar verwachting zal de gemeente medio 2026 een positieve uitspraak doen over dit voornemen. Aansluitend kan de procedure voor de omgevingsvergunning worden opgestart en zal tevens worden begonnen met de fondsenwerving voor de uitvoering van het project.

